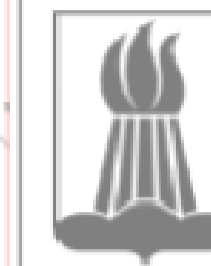


FÖRESKRIFTER
 Områdeskara över fastigheten:
 Lämma 2:69 med tomtindelningar

Samtliga mått anges i merter.

Lantmät
 Miljö- oc
 141 85 f

HÄNVISNINGAR



Huddinge

**FÖRENKLAD NYBYGGNADSKARTA
 LÄMNA 2:69, LÄMNA 2:69**

Adress: Björnvägen 1, Klavebacken 14, 15, 17, 19, 142
 Areal (m²):
 Giltighetsid: 1 år

Upprättad: 2020-10-15 av: Kerstin Paulssi
 Mått av: Henry Vedia

Planförhållande

Detaljplan/Fastighetsplan: 0126K-2012-1
 Laga kraft: Ja

Fastigheten är belägen inom detaljplan: Ja
 Planavgift: Ja

Kontaktuppgifter: Plansel

FÖRKLARINGAR

TOMTAREALER

Tomt 7: 184m²
 Tomt 8: 218m²
 Tomt 9: 210m²
 Tomt 10: 278m²
 Tomt 11: 178m²
 Tomt 12: 200m²

FÖRKLARINGAR

Tomt 13: 372m²
 Tomt 14: 206m²
 Tomt 15: 196m²
 Tomt 16: 255m²
 Tomt 17: 201m²
 Tomt 18: 306m²

Teckenförklaring

- Kvarters-/traktgräns
- - - Fastighetsgräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- - - Planområdesgräns
- Vägkant
- == GC-väg
- Mur
- Staket
- Stödmur
- Häck
- 30 Nivåkurva
- VA-ledningar
- Gränspunkt
- Belysningsstolpe
- Brunn
- Kabelskåp
- Förbindelsepunkt
- R Förlämningspu
- AF +0,00 Arbetsfix
- +0,0 Markhöjd/väghö
- FG +0,00 Golvhöjd
- Prickmark

FÖRRÅDSYTOR

Till varje fastighet ingår en förrådsbyggnad om 15m² uppdelat i 3st lika stora lägenhetsförråd.

PARKERINGSYTOR

Till varje fastighet/tomt ingår 1st P-Plats om 12,5m² (2,5m x 5,0m)

UTEPLATSER

Till varje fastighet ingår 20m² uteplats i form av ett altanbjälklag av tryckimpregnerat trä.

Övriga uppgifter:

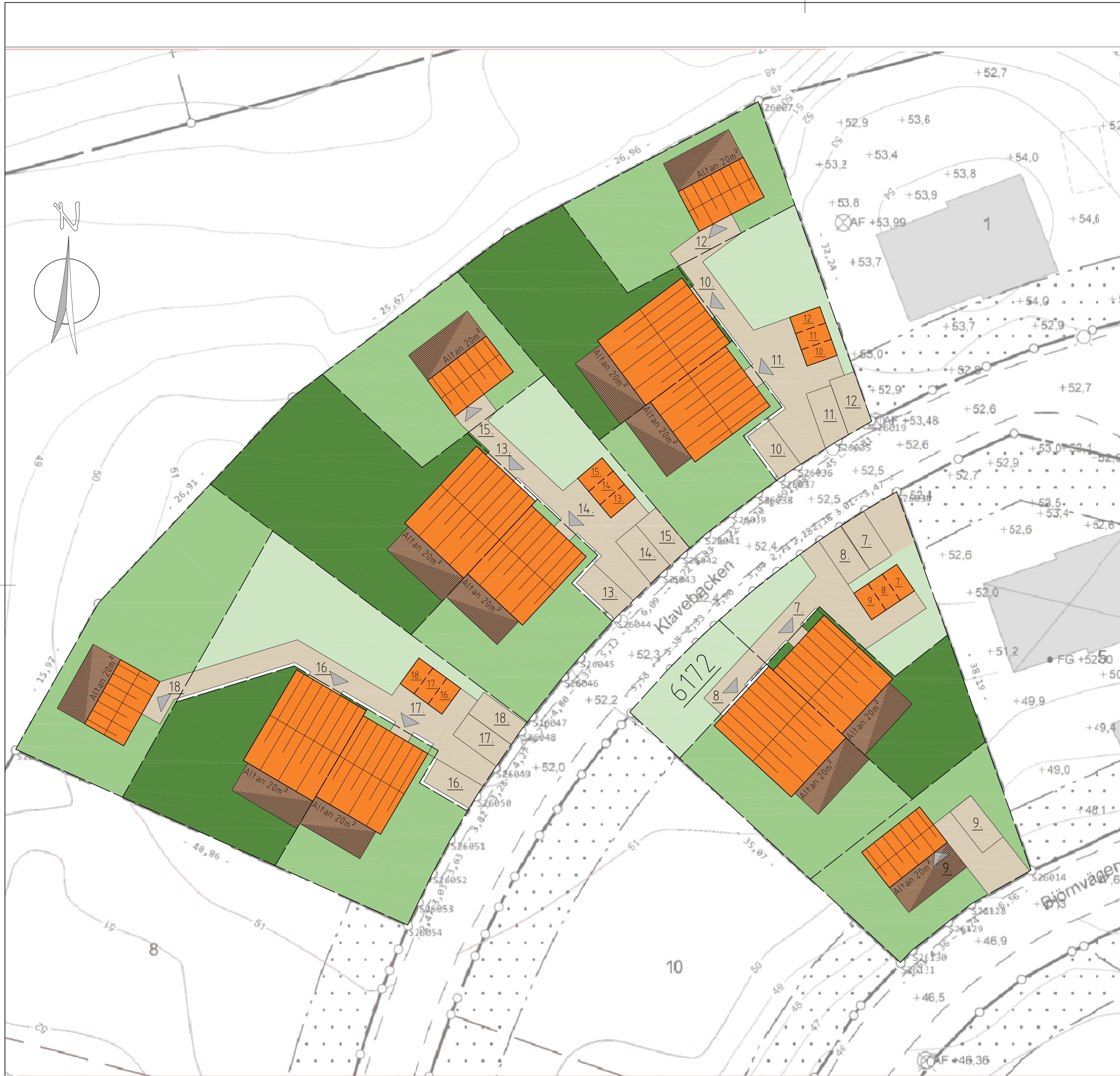
Bygglov avser: Nybyggnad

Gränskvalitet: ±0.05m

ARBETSFIX: +46.36
 Markering: Rödmarkerad spik i asfalt vid belysningsstolpe
 ARBETSFIX: +53.48
 Markering: Rödmarkerat hörn på kabelskåp
 ARBETSFIX: +53.99
 Markering: Rödmarkerad polygonpunkt

Granskad av:

Jerry Gille



Skala: 1:400 Format: A3L



Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
 Höjdsystem: RH 2000

Nivåkurvor är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering